



Provincie **VLAAMS-BRABANT**
Arrondissement **HALLE-VILVOORDE**
Gemeente **1547 BEVER**
Datum **23 januari 2024**

NOTULEN GEMEENTERAAD

Aanwezig: Kristof Cattie, Burgemeester, Voorzitter
Dirk Willem, Cindy Durieux, Maxime Vanholder, Schepenen
Henk Verhofstadt, Sabine Vermassen, Michiel Krikilion, Yvo Reygaerts,
Rudi Geuens, Phéline Weverbergh, Raadsleden
Ann Sevenoo, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Françoise Herman, Raadslid

Afwezig: /

DAGORDE GEMEENTERAAD

OPENBAAR	1
1. Goedkeuring van de notulen en kennisname van de audio-opname van de gemeenteraad dd. 12/12/2023	1
2. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten - N263 te Bever Herinrichting doortocht	2
3. Goedkeuring Aansluiting Vastgoed informatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoed informatie	2
4. INTRADURA – Optimalisatie werkingsgebied afvalintercommunale	4
5. Goedkeuring Energie- en Klimaatactieplan (SECAP) Pajottenland i.k.v. Burgemeestersconvenant 2030	4
6. Varia	6

De voorzitter opent de vergadering om 20:02 uur.

OPENBAAR

1. Goedkeuring van de notulen en kennisname van de audio-opname van de gemeenteraad dd. 12/12/2023

Gelet op artikel 32 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de ontwerpnotulen voor de zitting van 12/12/2023;

Stemming:

Met 9 stemmen voor (Kristof Cattie, Dirk Willem, Cindy Durieux, Maxime Vanholder, Henk Verhofstadt, Sabine Vermassen, Michiel Krikilion, Yvo Reygaerts, Phéline Weverbergh), 1 onthouding (Rudi Geuens)

Besluit

De notulen van de gemeenteraad dd. 12/12/2023 worden goedgekeurd.

2 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten - N263 te Bever Herinrichting doortocht

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 23/04/2012 waarbij samenwerkingsovereenkomst met het Vlaamse Gewest en Riobra betreffende de studie en de uitvoering van werken op gewestweg N263 te Bever (doortocht Bever-centrum), werd goedgekeurd;

Overwegende dat het onduidelijk was welke kosten door de gemeente gedragen zouden moeten worden en de beslissing van het schepencollege om dit dossier on hold te zetten om budgettaire redenen;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025, waarin de opstart van de actie 6 – Heraanlegging Plaats – Centrum Bever, gebudgetteerd is voor het werkjaar 2024;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 12/12/2023 waarbij de laatste meerjarenplanaanpassing 2020-2025-07 werd goedgekeurd;

Overwegende de bespreking op het structureel overleg tussen schepencollege en AWW dd. 24/09/2021, waarbij door het schepencollege de vraag werd gesteld om het dossier betreffende de herinrichting van de doortocht opnieuw op te starten;

Overwegende de bespreking op het structureel overleg tussen schepencollege en AWW dd. 29/11/2023, waarbij door het schepencollege werd aangedrongen op de voortzetting van het dossier van de herinrichting van de doortocht;

Overwegende het voorliggend voorstel van samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten – N263 Bever- Herinrichting doortocht, tussen het Vlaamse Gewest, NV Aquafin, Fluvius System Operator CV en de gemeente Bever, en de bespreking op het schepencollege dd. 11/01/202;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 :

De samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten – N263 Bever- Herinrichting doortocht, tussen het Vlaamse Gewest, NV Aquafin, Fluvius System Operator CV en de gemeente Bever, dewelke integraal deel uitmaakt van dit besluit, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 :

De gemeenteraad adviseert om de kernherinrichting uit te breiden tot en met Kamstraat 7.

3. Goedkeuring Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie

Gelet artikel 173, van de Grondwet;

Gelet op artikel 40, §3, van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 21, eerste lid, van het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform;

Gelet op de artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Overwegende dat aanvragers informatie over onroerende goederen van verschillende overheidsinstanties, waaronder gemeenten, centraal en gebundeld wensen te ontvangen;

Overwegende dat de gemeente het belangrijk vindt dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed;

Overwegende dat gemeenten op zoek zijn naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen;

Overwegende dat het Vastgoedinformatieplatform een elektronisch informatiesysteem is om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen en ter beschikking te stellen, en uit te wisselen tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;

Overwegende dat het Vastgoedinformatieplatform beheerd wordt door het Vlaams Datanutsbedrijf (ook "Athumi" genoemd) zoals geregeld in het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform;

Overwegende dat de gemeente via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers aangevraagde vastgoedinformatie kan verzamelen in een product en dit product met vastgoedinformatie kan ontsluiten;

Overwegende dat het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoedinformatie en het samenvoegen van deze vastgoedinformatie in een product, op verzoek van aanvragers voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich meebrengt;

Overwegende dat de gemeente Bever de kost voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie via producten op de aanvrager ervan wenst te verhalen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 27/06/2023 om dit agendapunt te verdagen omwille van onduidelijkheid omtrent de taalfaciliteiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 29/08/2023 waarbij de aansluiting bij het Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributie-reglement vastgoedinformatie werden goedgekeurd nadat ter verduidelijking een extra artikel 10 aan het voorstel van reglement werd toegevoegd;

Overwegend het voorliggend voorstel voor de Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributie-reglement vastgoedinformatie, opgemaakt door de Vlaamse Overheid;

Gelet op het standpunt van het schepencollege dd. 11/01/2024 : *Gelet op het feit dat het VIP door de Vlaamse Overheid niet volledig in de Franse taal wordt aangeboden, besluit het schepencollege éénparig om niet akkoord te gaan met het voorliggend reglement van ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie;*

Overwegende het voorstel van het schepencollege om de voorliggende documenten bijgevolg niet goed te keuren, aangezien het VIP niet voldoet aan de taalwetgeving voor Franstalige inwoners;

Stemming:

Met 9 stemmen voor (Kristof Cattie, Dirk Willem, Cindy Durieux, Maxime Vanholder, Henk Verhofstadt, Sabine Vermassen, Michiel Krikilion, Yvo Reygaerts, Phéline Weverbergh), 1 onthouding (Rudi Geuens)

Besluit

Artikel 1 :

De gemeenteraad besluit dit agendapunt te verdagen naar een volgende zitting

4. INTRADURA – Optimalisatie werkingsgebied afvalintercommunale

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Intradura die werd opgericht op 27 april 2017.

Overwegende dat Intradura een intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de inwerkingtreding van het Regiodecreet;

Gelet op het schrijven van OVAM en ABB, aan de afvalintercommunales en de gemeenten, inzake de opstart van een gezamenlijk bottom-uptraject om te komen tot een optimalisatie van de werkingsgebieden van de afvalintercommunales;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeente zal geen afwijkingsaanvraag indienen bij de Vlaamse Regering daar zij reeds conform is met de regiovorming.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan Intradura – Dorent 5 te 1620 Drogenbos, tav Ann Scheys of via mail aan ann.scheys@intradura.be

Artikel 3

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

5. Goedkeuring Energie- en Klimaatactieplan (SECAP) Pajottenland i.k.v. Burgemeestersconvenant 2030

Bevoegdheid

Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017:

- Artikel 2, §2: De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.

- Artikel 56, §2: Het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen.

Feiten en context

Op 9 december 2019 keurde de Vlaamse Regering het Vlaams Energie- en Klimaatbeleidsplan 2021-2030 goed. De Vlaamse overheid stimuleert de lokale overheden om de 2030-doelstelling van het Burgemeestersconvenant na te streven en verwijst naar de sleutelrol die steden en gemeenten spelen in het Vlaamse energie- en klimaatbeleid.

In het provinciaal klimaatbeleidsplan 2040 stelt Provincie Vlaams-Brabant dat ze samen met steden en gemeenten, bedrijven, kennisinstellingen, middenveld en burgers wil evolueren naar een klimaatneutraal en klimaatbestendig Vlaams-Brabant tegen 2040.

Op 7 november 2019 keurde de deputatie van Provincie Vlaams-Brabant het Provinciaal Klimaatactieprogramma 2020-2025 goed. Dit programma voorziet onder meer in de ondersteuning van de steden en gemeenten bij het uitwerken en uitvoeren van hun lokaal klimaatbeleid.

De gemeente Bever ondertekende op 18 oktober 2019 in Leuven het Vlaams-Brabantse Klimaatenagement.

In 2014 ondertekende de gemeente Bever het Burgemeestersconvenant 2020 (CoM2020), Hiermee engageerde de gemeente Bever zich tot een besparing van 20% op hun CO₂-uitstoot tegen 2020 (referentiejaar 2011).

Op 28/01/2020 keurde de gemeenteraad van de gemeente Bever de samenwerkings-overeenkomst met de Provincie Vlaams-Brabant betreffende het opstellen van een gemeentelijk energie- en klimaatactieplan (SECAP) in uitvoering van het Burgemeestersconvenant 2030 goed.

Op 06/10/2020 keurde de gemeenteraad van de gemeente Bever het Burgemeestersconvenant 2030 (CoM2030) goed, Hiermee engageert de gemeente Bever zich om:

- de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op haar grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen ten opzichte van 2011, door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen (klimaatmitigatie);
- haar veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering (klimaatadaptatie).

Op 27/06/2023 keurde de gemeenteraad van de gemeente Bever het Lokaal- Energie- en Klimaatpact 1.0. goed. De doelstellingen en acties van het LEKP vallen volledig binnen het Energie- en Klimaatactieplan.

Het Energie- en Klimaatactieplan omschrijft waartoe de gemeente Bever zich engageert.

Stemming:

Met 9 stemmen voor (Kristof Cattie, Dirk Willem, Cindy Durieux, Maxime Vanholder, Henk Verhofstadt, Sabine Vermassen, Michiel Krikilion, Yvo Reygaerts, Phéline Weverbergh), 1 onthouding (Rudi Geuens)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad van keurt het Energie- en Klimaatactieplan 2030 goed, dewelke integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2

Het Energie- en Klimaatactieplan 2030 wordt bezorgd aan de provincie Vlaams-Brabant en ingediend bij de Europese Commissie via <https://mycovenant.eumayors.eu/>

6. Varia

- Raadslid Geuens vraagt een stand van zaken van de gratis grondafstand op Akrenbos Domein. De voorzitter antwoordt dat de aktes nog niet allemaal verleden zijn.
- Raadslid Geuens vraagt een stand van zaken voor de omgevingsvergunning van de ontmoetingszaal. De voorzitter antwoordt dat het openbaar onderzoek is afgelopen en dat geen bezwaren werden ontvangen.
- Raadslid Geuens vraagt verduidelijking over de postregistratie.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:40 uur.

Namens de gemeenteraad,

Ann Sevenoo
Algemeen Directeur

Kristof Cattie
Burgemeester, Voorzitter